

「2021年度試験対応 ビル管理試験集中ゼミ」収録動画・テスト問題数一覧

科目名/レッスン名	No	単元名	テスト問題 収録数
1 時限 建築物衛生行政概論（講師：松岡 浩史先生） 動画収録時間：約3時間			30問
出題傾向と対策			
レッスン1 建築物衛生法	1	公衆衛生の考え方(憲法第25条等)	
	2	環境衛生関係法令と行政組織の関係	
	3	建築物衛生法の目的と特定建築物の定義	
	4	届出、帳簿の管理	
	5	空気環境の環境管理基準、測定方法および判定	
	6	設備および清掃、ネズミ・衛生害虫防除の管理基準	
	7	ビル管理士	
	8	事業の登録制度	
	9	立入検査、罰則	
レッスン2 関係法令等	1	地域保健法、健康増進法、感染症新法	
	2	労働安全衛生法	
	3	環境基本法、公害防止関係法令	
	4	廃棄物処理法	
	5	学校保健安全法、営業施設関係法令	
	6	水道法、下水道法、浄化槽法、建築基準法	
	7	バリアフリー新法	
国家試験問題にチャレンジ！			20問
実力確認テスト			10問
2 時限 建築物の環境衛生（講師：松岡 浩史先生） 動画収録時間：約4時間			54問
出題傾向と対策			
レッスン1 室内環境衛生	1	室内環境と健康	
	2	人体生理1(神経系と働き)	
	3	人体生理2(感覚系)	
	4	人体生理3(臓器系ほか)	
	5	体温調節と代謝	
	6	温熱環境指数	
	7	冷房障害と熱中症	
	8	ストレス	
レッスン2 有害物質と健康障害	1	空気中の有害物質と健康障害1(浮遊粉じん等)	
	2	空気中の有害物質と健康障害2(アスベスト等)	
	3	空気中の有害物質と健康障害3(オゾン等)	
	4	空気中の有害物質と健康障害4(二酸化炭素等)	
	5	空気汚染による健康障害事例1(シックビル症候群等)	
	6	空気汚染による健康障害事例2(アレルギー疾患等)	
レッスン3 物理的要因による健康障害	1	音と健康障害	
	2	振動と健康障害	
	3	光環境と色彩	
	4	安全色と照度基準	
	5	VDT作業と健康管理	
	6	電磁波と健康障害1(紫外線、赤外線)	
	7	電磁波と健康障害2(マイクロ波、電離放射線等)	
レッスン4 飲料水による健康障害	1	飲料水中の有害物質と健康障害1(カドミウム等)	
	2	飲料水中の有害物質と健康障害2(フッ素等)	
	3	水と健康	
レッスン5 感染症と消毒剤	1	感染症1(病原体と感染症、および対処法等)	
	2	感染症2(環境衛生と感染症等)	
	3	消毒剤	
国家試験問題にチャレンジ！			41問
実力確認テスト			13問

科目名/レッスン名	No	単元名	テスト問題 収録数
3 時限 空気環境の調整 (講師:松岡 浩史先生) 動画収録時間:約9時間30分			101問
出題傾向と対策			
レッスン1 単位と用語	1	空気環境の調整で用いられる単位	
レッスン2 湿り空気線図	1	湿り空気の性質	
	2	湿り空気線図の構成要素と特徴	
	3	湿り空気線図の読み方、解き方	
	4	露点温度と結露	
レッスン3 熱移動	1	熱移動1(伝熱の形態と熱流)	
	2	熱移動2(熱伝導率と熱伝達率)	
レッスン4 流体(気体)の基礎知識	1	空気流体力学の基礎知識とベルヌーイの定理	
	2	エアロゾル	
レッスン5 換気	1	自然換気	
	2	機械換気と換気方式	
	3	吹出噴流の挙動	
レッスン6 空気汚染物質	1	空気汚染物質の種類(性質)と発生源	
	2	アレルゲンと微生物	
レッスン7 湿り空気線図上の状態変化	1	空気の混合、加温・加湿、冷却・減湿	
	2	冷房時・暖房時の状態変化	
レッスン8 熱負荷	1	熱負荷の考え方と具体例	
	2	空気調和設備の設計と熱負荷1(冷房負荷と暖房負荷)	
	3	空気調和設備の設計と熱負荷2(熱負荷の分類等)	
レッスン9 空気調和設備	1	空気調和機の構成	
	2	空気調和設備の分類	
	3	単一ダクト方式、マルチゾーンダクト方式	
	4	各階ユニット方式、ファンコイルユニット方式	
	5	ターミナルエアハンドリングユニット方式、ターミナルレヒータ方式	
	6	冷媒方式1(ヒートポンプ)	
	7	冷媒方式2(マルチ型、パッケージ型、ウォールスルー型)	
	8	その他の空気調和方式	
レッスン10 熱源設備、空気調和付属設備	1	熱源設備1(冷媒と冷凍サイクル)	
	2	熱源設備2(冷凍機)	
	3	熱源設備3(ボイラー)	
	4	熱源設備4(蓄熱槽)	
	5	熱交換器1(全熱交換器等)	
	6	熱交換器2(プレートフィン式冷温水コイル型等)	
	7	加湿器	
	8	空気浄化装置	
	9	ダクト系	
	10	吹出口	
	11	ポンプ	
	12	送風機	
	13	冷却塔	
レッスン11 空気環境の測定	1	温熱環境と測定法	
	2	浮遊粉じんと測定法	
	3	空気汚染物質と測定法1(ホルムアルデヒド等)	
	4	空気汚染物質と測定法2(一酸化炭素等)	
レッスン12 維持管理、省エネルギー、自動制御	1	空気調和設備の維持管理	
	2	空気調和設備の省エネルギー	
レッスン13 音と振動、光環境	1	音の性質1(音の物理的性質等)	
	2	音の性質2(会話妨害レベルの評価等)	
	3	音の性質3(音源の距離減衰等)	
	4	振動	
	5	照明1(光の基礎知識等)	
	6	照明2(照明の種類と特徴等)	
	7	照明3(照明の保守管理等)	
	8	地球環境問題	
国家試験問題にチャレンジ!			79問
実力確認テスト			22問

科目名/レッスン名	No	単元名	テスト問題 収録数
4 時限 建築物の構造概論（講師：石原 鉄郎先生） 動画収録時間：約4時間30分			42問
出題傾向と対策			
レッスン1 建築物と都市環境	1	建築物の管理と都市環境	
	2	日射と省エネルギー	
レッスン2 建築物の設計と生産	1	建築物の設計と基本用語	
	2	建築生産	
	3	主な建具および建築材料の表示記号	
レッスン3 建築物の構造と材料	1	建築物の構造1(構造形式による分類)	
	2	建築物の構造2(材料による分類)	
	3	建築物の構造3(耐震性による分類)	
	4	骨組と基礎1(鉄筋コンクリートの骨組)	
	5	骨組と基礎2(鉄骨構造の骨組)	
	6	骨組と基礎3(基礎と地盤)	
	7	建築構造に関する力学の基礎知識	
	8	建築材料1(コンクリート)	
	9	建築材料2(防音材と保温材)	
	10	建築材料3(ガラス)	
	11	建築材料4(その他の材料)	
レッスン5 建築設備と防災用施設	1	建築設備1(昇降機等)	
	2	建築設備2(ガス設備および電気設備)	
	3	防火対策、避難計画	
	4	消防用設備	
レッスン6 建築基準法等	1	建築基準法1(建築基準法の体系)	
	2	建築基準法2(建築物用語の定義と建築物の制限)	
	3	建築物の管理用語	
国家試験問題にチャレンジ！			34問
実力確認テスト			8問
5 時限 給水・排水の管理（講師：石原 鉄郎先生） 動画収録時間：約6時間			68問
出題傾向と対策			
レッスン1 給水設備	1	給水・排水関係用語と単位	
	2	水道事業	
	3	水道法に基づく水質検査基準	
	4	給水の水質検査と管理基準	
	5	給水方式	
	6	貯水槽の容量と水位制御	
	7	貯水槽の構造	
	8	貯水槽の保守管理	
	9	給水配管設計上の留意事項	
	10	給水の管理	
	11	ポンプの種類と弁類	
	12	給水設備の配管材料	
レッスン2 給湯設備	1	給湯設備の概要と構成	
	2	給湯供給方式と給湯ユニットの配管方式	
	3	循環ポンプと循環量、給湯温度	
	4	給湯設備の保守管理1(給湯設備一般)	
	5	給湯設備の保守管理2(防食装置の管理)	
	6	給湯設備の配管材料	
レッスン3 排水・通気設備、雑用水設備	1	排水の仕組み	
	2	雑用水設備	
	3	雑排水の再生処理法	
	4	排水の水質関係用語と単位	
	5	間接排水と排水トラップ	
	6	トラップの構造、破封の原因と対策	
	7	阻集器	
	8	排水設備	
	9	通気設備	
	10	雨水排水管、排水・通気管用材料、排水ポンプ	
	11	排水・通気設備の保守管理	
	12	衛生器具設備1(大便器と小便器)	
	13	衛生器具設備2(その他の衛生器具)	
レッスン4 排水処理設備	1	ちゅう房排水除害設備	
	2	し尿浄化槽(法令とし尿浄化槽の構造)	
	3	好気性処理法の種類と概要	
	4	し尿浄化槽の保守管理	
レッスン5 消火設備	1	消火設備1(法定点検、消火栓設備等)	
	2	消火設備2(スプリンクラー設備等)	
国家試験問題にチャレンジ！			51問
実力確認テスト			17問

科目名/レッスン名	No	単元名	テスト問題 収録数
6 時限 清掃（講師：石原 鉄郎先生） 動画収録時間：約3時間			47問
出題傾向と対策			
レッスン1 清掃管理	1	衛生的環境の維持と清掃資機材・保管庫等の管理	
	2	清掃作業の分類	
	3	清掃作業計画とフィードバックサイクル	
	4	品質管理と安全衛生	
	5	ほこり、汚れの予防・除去1	
	6	ほこり、汚れの予防・除去2(事例)	
レッスン2 清掃用機械	1	床清掃用機械・器具	
	2	カーペット床清掃用機械	
レッスン3 洗剤と床材、床維持材	1	洗剤の種類と特徴	
	2	床維持剤	
	3	床材の種類とメンテナンス	
	4	床維持剤のメンテナンス	
	5	床以外の清掃のポイント	
レッスン4 廃棄物処理の現状	1	廃棄物処理の現状1(環境省の統計等)	
	2	廃棄物処理の現状2(ごみ処理の一般的現状等)	
レッスン5 廃棄物関係法令	1	廃棄物の処理および分類	
	2	廃棄物関係法令1(廃棄物処理法)	
	3	廃棄物関係法令2(PCB特別措置法の改正等)	
レッスン6 廃棄物の処理	1	マニフェスト制度	
	2	ごみの処理・処分1(ごみの収集・建築物内運搬)	
	3	ごみの処理・処分2(建築物内保管、中間処理等)	
	4	ごみの処理・処分3(建築物外中間処理、最終処分)	
国家試験問題にチャレンジ！			36問
実力確認テスト			11問
7 時限 ネズミ・衛生害虫の防除（講師：石原 鉄郎先生） 動画収録時間：約2時間			34問
出題傾向と対策			
レッスン1 ネズミ、衛生害虫の生態と防除	1	蚊の分類と生態	
	2	ゴキブリの分類と生態	
	3	ダニ類等の分類と生態	
	4	ハエ類の分類と生態	
	5	衛生害虫の防除1(蚊、ダニ類)	
	6	衛生害虫の防除2(ゴキブリ)	
	7	ネズミの分類と生態	
	8	ネズミの防除	
	9	ネズミ・衛生害虫と感染症の関係	
レッスン2 殺虫剤	1	殺虫剤の種類と有効成分	
	2	殺虫剤の剤型と効力評価法	
	3	殺虫剤・殺そ剤の毒性と安全性	
レッスン3 防虫・防そ用機器と防除作業	1	防虫・防そ用機器、建築物構造	
	2	防除作業と安全管理	
	3	ペストコントロール等とIPM	
国家試験問題にチャレンジ！			26問
実力確認テスト			8問
補講コーナー（講師：石原 鉄郎先生） 動画収録時間：約2時間			
はじめに			
事例1		[建築物の環境衛生分野] 希釈倍数の計算	
事例2		[空気環境の調整分野] 騒音レベルの加算計算1	
事例3		[空気環境の調整分野] 騒音レベルの加算計算2	
事例4		[空気環境の調整分野] 騒音レベルの減衰計算	
事例5		[空気環境の調整分野] 点光源ランプの照度計算	
事例6		[空気環境の調整分野] 照明の照明率、保守率に関する計算	
事例7		[空気環境の調整分野] 相対粉じん計の粉じん濃度の計算	
事例8		[空気環境の調整分野] 空気の混合計算	
事例9		[空気環境の調整分野] エアフィルタ捕集効率の計算	
事例10		[空気環境の調整分野] 必要換気量の計算	
事例11		[空気環境の調整分野] 冷却水の熱量計算	
事例12		[空気環境の調整分野] 直列接続の電熱器の消費電力	
事例13		[空気環境の調整分野] ヒートポンプの成績係数	
事例14		[空気環境の調整分野] 相対湿度の求め方	
事例15		[空気環境の調整分野] 熱移動の計算1	
事例16		[空気環境の調整分野] 熱移動の計算2	
事例17		[空気環境の調整分野] 熱移動の計算3	
事例18		[空気環境の調整分野] 全圧、動圧、静圧の求め方	
事例19		[給水・排水の管理分野] 排水処理施設におけるBOD除去率	
事例20		[清掃分野] ごみの単位容積質量	